



Größe: ca. 70 qm
Braunschweiger Str. 8, Halberstadt
Mietobjekt

Immobilienbeschreibung

Büro-/ Laden-/ Praxisfläche	69,27qm
Gesamtfläche	242,056 qm
Fläche teilbar	nicht möglich
Baujahr	1750 / 1998
Anzahl der Räume	8
Etage(n)	Erdgeschoss
Eingänge	2
Schaufensterfront	vorhanden
Bodenbelag	Fliesen
Personenaufzug	nicht vorhanden
Barrierefrei	nein
Sanitäreinrichtungen	Damen WC / Herren WC
Soziale Räumlichkeiten	Küche
Keller/ Lager	vorhanden

Technische Infrastruktur

Telefonanschluss	vorhanden
DSL/ VDSL	vorhanden

Versorgungsinfrastruktur

Stromanschluss	vorhanden
Gasanschluss	vorhanden
Wasseranschluss	vorhanden
Heizung	vorhanden

Bemerkungen

Eine Malermäßige Instandsetzung ist im März 2018 erfolgt.
Die Ladeneinrichtung (Weinhandel) ist vorerst im Geschäft verblieben. Eine Übernahme durch den Nachmieter ist möglich.
Einkaufszentrum in unmittelbarer Nähe.



Größe: ca. 70 qm
Braunschweiger Str. 8, Halberstadt
Mietobjekt



Haftungsausschluss: Die Stadt Halberstadt haftet in keiner Weise für die Richtigkeit der Angaben. Nebenkosten und Kauf- oder Mietpreise sind nicht über die Stadt Halberstadt zu verhandeln.

Stadt Halberstadt, Unternehmerbüro - Ina Neumann -

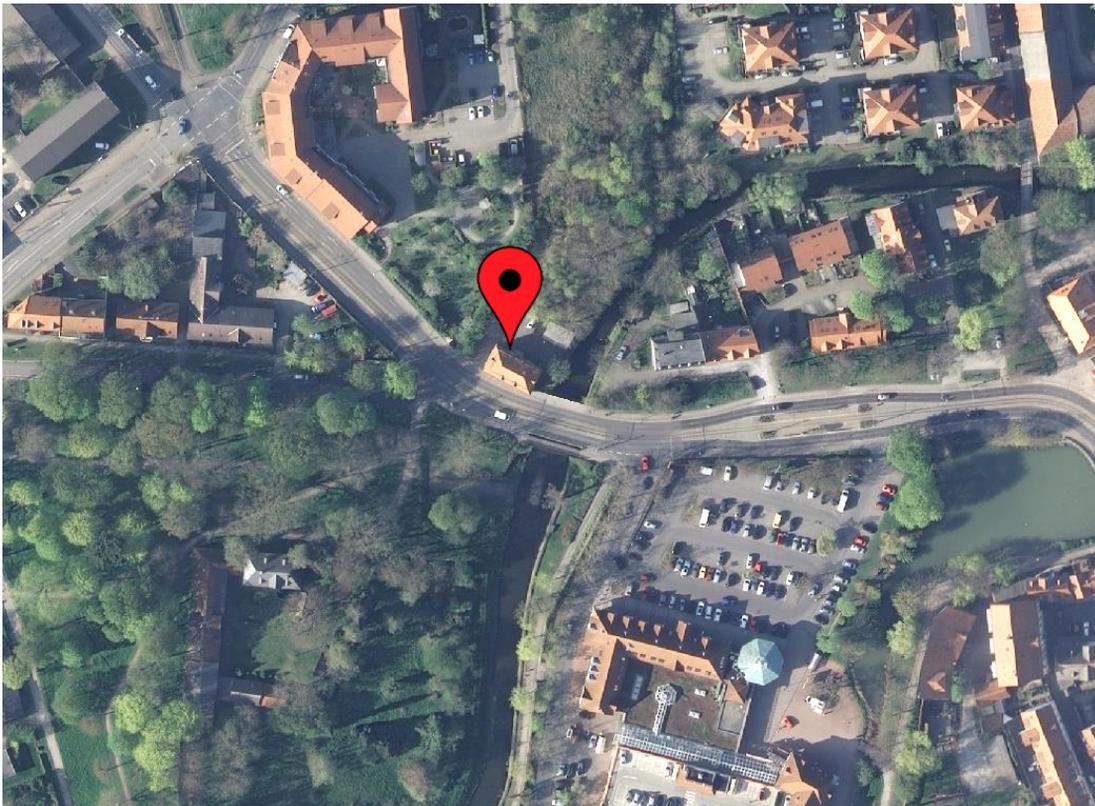
Telefon: 03941 55-1801 Fax: 03941 55-281801/ E-Mail: neumann@halberstadt.de



Größe: ca. 70 qm
Braunschweiger Str. 8, Halberstadt
Mietobjekt

Verkehrsinfrastruktur

Stellplätze	6 auf dem Hof
Bundesstraße	B79 in der Nähe
Hauptbahnhof	ca. 3 km
Busanbindung	ca. 2 km
Straßenbahnanbindung	direkt vor dem Objekt



Kartenmaterial: [ALKIS / 03/2017] © LVermGeoLSA
(www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) / A18/1-2006/2010]