



### Allgemeine Angaben

Immobilienart	Handelsimmobilie
Ort	Halberstadt
Straße	Erich-Bordach-Straße 24
Miet-/ Kaufobjekt	Miet- oder Kaufobjekt
Verfügbar ab	November 2014
bisherige Nutzung	Lebensmitteleinzelhandel

### Immobilienbeschreibung

Ladenfläche	ca. 500 qm
Gesamtfläche	ca. 1.200 qm
Fläche teilbar	nicht möglich
Baujahr	1976
Anzahl der Räume	diverse
Etage(n)	ebenerdig
Eingänge	Haupt- sowie Nebeneingänge
Schaufensterfront	ca. 20 m
Bodenbelag	Betonwerkstein
Personenaufzug	nicht vorhanden
Barrierefrei	nein
Sanitäreinrichtungen	vorhanden
Soziale Räumlichkeiten	vorhanden

### Technische Infrastruktur

Telefonanschluss	vorhanden
DSL/ VDSL	vorhanden



### Versorgungsinfrastruktur

Stromanschluss	vorhanden
Gasanschluss	vorhanden
Wasseranschluss	vorhanden
Heizung	vorhanden

### Verkehrsinfrastruktur

Stellplätze	ca. 20
Bundesstraße	ca. 100 m zur B81
Hauptbahnhof	ca. 700 m
Busanbindung	in unmittelbarer Nähe
Straßenbahnanbindung	in unmittelbarer Nähe

### weitere wichtige Informationen

Bemerkungen	Energiepass beantragt
-------------	-----------------------



## Fotos



