



Allgemeine Angaben

Immobilienart	ehemaliges Postamt
Ort	Halberstadt
Straße	Unter den Zwicken 2-4
Miet-/ Kaufobjekt	Kaufobjekt
Verfügbar ab	sofort
bisherige Nutzung	Post

Immobilienbeschreibung

Ladenfläche Postbank	555 qm
Gesamtfläche	4.380 qm
Fläche teilbar	möglich
Baujahr	1897
Anzahl der Räume	individuell planbar
Etage(n)	2,5
Eingänge	3
Schaufensterfront	nicht vorhanden
Bodenbelag	z.T. PVC oder Teppichboden
Personenaufzug	nicht vorhanden
Lastenaufzug	vorhanden
Barrierefrei	nein
Sanitäreinrichtungen	vorhanden
Soziale Räumlichkeiten	vorhanden

Technische Infrastruktur

Telefonanschluss	möglich
DSL/ VDSL	möglich



Versorgungsinfrastruktur

Stromanschluss	vorhanden
Gasanschluss	vorhanden
Wasseranschluss	vorhanden
Heizung	Contracting

Verkehrsinfrastruktur

Stellplätze	20
Bundesstraße	ca. 1 km
Hauptbahnhof	ca. 4 km
Busanbindung	ca. 200 m
Straßenbahnanbindung	ca. 200 m

weitere wichtige Informationen

Bemerkungen	Grundstücksgröße: 3.125 qm 14,9 % der Fläche ist vermietet Hauptfläche ist vollständig zu sanieren/zu entwickeln
-------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



Fotos



Haftungsausschluss: Die Stadt Halberstadt haftet in keiner Weise für die Richtigkeit der Angaben.
Nebenkosten und Kauf- oder Mietpreise sind nicht über die Stadt Halberstadt zu verhandeln.

Stadt Halberstadt, Unternehmerbüro - Ina Neumann - Telefon: 03941 / 55-1801 Fax: 03941 / 55-281801
E-Mail: neumann@halberstadt.de